

Bepalingen ten aanzien van de uitvoering van Nieuwbouw- en onderhoudswerkzaamheden

ALGEMEEN

1. De geldigheidsduur van het advies is 12 maanden gerekend vanaf de adviesdatum. Worden de werkzaamheden later uitgevoerd of zijn de omstandigheden veranderd, dan is herbeoordeling noodzakelijk.
2. Doordat de opname van het werk steekproefsgewijs plaatsvindt, kunnen er in het werk incidenteel gebreken voorkomen die niet gesignaleerd zijn. Hieruit voortvloeiende niet in het advies omschreven werkzaamheden vallen buiten de verantwoordelijkheid van Brander Afbouwproducten.
3. Brander Afbouwproducten is niet verantwoordelijk voor werkzaamheden aan bouwdelen die niet in haar advies als zodanig zijn omschreven, maar waarvan achteraf blijkt dat deze wel tot het werk behoren.
4. Indien in het advies sprake is van pleisterwerk of schilderwerk, worden daaronder verstaan alle bewerkingen die volgens het advies door de applicateur dienen te worden uitgevoerd.
5. Gebreken en consequenties als gevolg van niet te voorziene ondergrondcondities vallen buiten de strekking van dit advies.
6. De applicateur verklaart bij aanvaarding van de opdracht dat hij voor aanvang van de werkzaamheden kennis heeft genomen van de laatst uitgegeven productkenmerkenbladen, productveiligheidsbladen respectievelijk de verwerkingsvoorschriften en voorwaarden van de voorgeschreven producten, dat hij zich hiermee verenigt en dat hij bij de uitvoering hiermee rekening houdt.
7. Alle pleister- en verfmaterialen moeten in gesloten originele Brander verpakking op het werk worden aangevoerd, voorzien van duidelijke etiketten met de naam van het product. Voor opslag wordt verwezen naar de product-/ en veiligheidsbladen.
8. Eventuele begeleiding van de werkzaamheden door Brander Afbouwproducten ontslaat de applicateur niet van de verantwoordelijkheid voor de door hem uitgevoerde werkzaamheden, waarvan de goedkeuring te allen tijde ressorteert onder de opdrachtgever, danwel de hem vertegenwoordigende personen of instanties.
9. Indien het advies van Brander Afbouwproducten wordt gebruikt voor andere projecten of wanneer er wijzigingen in het advies worden doorgevoerd zonder overleg met Brander Afbouwproducten, dan is Brander Afbouwproducten hier niet verantwoordelijk voor.
10. Keuze voor bepaalde voorbehandelings- en applicatiemethoden is aan de applicateur, inclusief de financiële consequenties.

Bepalingen ten aanzien van de uitvoering van Nieuwbouw- en onderhoudswerkzaamheden

ONDERGRONDCONDITIE

11. Onder ondeugdelijke lagen wordt in ieder geval verstaan: gebarsten, slechte, onvoldoende hechtende en/of bladderende verf- en/of stuclagen.
12. Elke laag van het systeem (reparatie-, egalisatie- en afwerkingslagen) dient volledig doorgedroogd te zijn alvorens de volgende wordt aangebracht.
13. Voor de aansluiting van bouwdelen worden doorgaans materialen gebruikt zoals P.V.C.-profielen, hout, kit of schuim. Het systeem van Brander Afbouwproducten is niet geschikt als afwerking op deze aansluitmaterialen.
14. Alvorens met de werkzaamheden beschreven in het advies aan te vangen, het oppervlak droog, schoon, stof- en vetvrij maken. Dit geldt eveneens voor het opbrengen van de volgende laag. Op de ondergrond mogen geen ongerechtigeden aanwezig zijn, zoals alg, mos, schimmels, vuil, vet, cementhuid, specieresten, roest, bramen, restanten van bekistingolie, die de opbouw en de hechting van een goed spuitpleistersysteem, sierpleistersysteem of verfsysteem in de weg staan.
15. Er mogen geen reinigingsmiddelen worden toegepast die residuen achterlaten op het te behandelen oppervlak.
16. Het verkleuren van gipskartonplaten onder invloed van de zon en vocht is een algemeen en normaal verschijnsel. In dergelijke gevallen dient de applicateur zorg te dragen voor voldoende bescherming van de afwerkingslagen door het toepassen van een hiervoor geschikt isolerend middel.
17. De ondergrond dient draagkrachtig te zijn en voldoende hardheid te bezitten. Minerale ondergronden dienen volledig afgebonden te zijn en niet meer alkalisch te reageren.
18. Onvolkomenheden aan het te behandelen bouw materiaal dienen te worden hersteld in de structuur van de ondergrond. Als dit niet geheel mogelijk is, zullen de technische normen prevaleren boven de esthetische.
19. Afhankelijk van de ondergrondconditie en eindafwerking kan het noodzakelijk zijn reparatie- en/of egalisatiehandelingen te herhalen.
20. Door een zorgvuldige voorbehandeling worden extra waarborgen gecreëerd ten aanzien van hechting, glans en kleur. Sterk en/of onregelmatig zuigende ondergronden dienen te worden voorgestreekt met een (geschikt) voorstrijkmiddel van Brander Afbouwproducten. De kleur van de grondlaag dient te worden afgestemd op de eindkleur.

TEMPERATUUR, VOCHTGEHALTE EN RELATIEVE VOCHTIGHEID

21. Om een optimaal resultaat te bereiken is het van belang dat tijdens de applicatie en het doordrogingsproces van de Brander systemen, zowel de ondergrond als de klimatologische omstandigheden voldoen aan onderstaande criteria. Hiermee worden ongewenste effecten zoals onthechting, verkleuring, onregelmatige glans of vocht- en vorstschade voorkomen.
22. Als uitgangspunt geldt dat de werkzaamheden, zowel buiten als binnen, onder de juiste omstandigheden worden uitgevoerd en dat de juiste condities ook tijdens het drogingsproces gehandhaafd blijven.

september 2018
Pagina 2/3

Vanzelfsprekend



Bepalingen ten aanzien van de uitvoering van Nieuwbouw- en onderhoudswerkzaamheden

23. De ruimten waarin pleister- en schilderwerkzaamheden zullen worden uitgevoerd, dienen wind- en waterdicht te zijn.
24. Plafonds van platte daken niet afwerken als de dakconstructie geen goede drogingsmogelijkheden toelaat.
25. Voorkomen moet worden dat het drogingsproces van de aan te brengen pleisters en verven door het vocht uit pas aangebrachte dekvloeren, spuitmortels en dergelijke negatief wordt beïnvloed. In verband hiermee dienen dekvloeren en spuitmortels ruim voor de aanvang van het pleister- en/of schilderwerk te worden aangebracht. Onder verwijzing naar genoemde werkzaamheden dient direct met het conditioneren van de ruimten en de ondergronden te worden begonnen. Dit kan uitgevoerd worden door middel van goede ventilatie of verwarming in combinatie met ontvochtigers. Het resultaat moet zijn dat de te behandelen ondergronden voldoende 'absorberen', waardoor een goede verankering met de ondergrond wordt verkregen.
26. Vochtgehalte ondergrond voor aanvang werkzaamheden (gemeten m.b.v. Tramex CM-4):
 - Steenachtige ondergronden maximaal 3% bij afwerking met pleister-/egalisatiesysteem
 - Steenachtige ondergronden maximaal 4% bij afwerking met muurverf-/sierpleistersysteem
 - Gipsgebonden ondergronden maximaal 1%
27. In verband met de noodzakelijke filmvorming van de afwerkingssystemen is tijdens de applicatie en het drogingsproces een ondergrond- en omgevingstemperatuur tussen de 5°C en 30°C vereist. De relatieve luchtvochtigheid mag hierbij niet hoger zijn dan 80%. De temperatuur van de ondergrond dient ten minste 3°C boven het dauwpunt te liggen.
28. Een te lage ondergrond- en omgevingstemperatuur, een te hoge relatieve luchtvochtigheid en een te hoog vochtgehalte van de ondergrond dienen tot de voorgeschreven eisen te worden teruggebracht door middel van ventilatie, verwarming, vochtonttrekkers etc. Het is noodzakelijk deze maatregelen gedurende de applicatie en het gehele drogingsproces door te zetten.
29. Vóór, tijdens en na het aanbrengen van afwerkingssystemen binnen moet voor een goede ventilatie worden gezorgd.
30. Brander producten in binnentoepassing mogen tijdens de gebruiksfase (bewoning) niet worden blootgesteld aan regelmatige en langdurige vochtbelasting, condensatie en koude belasting. De temperatuur mag niet lager zijn dan 5°C en de relatieve luchtvochtigheid niet hoger dan 80%.
31. De meest recente versie van de uniforme verkoop- en leveringsvoorwaarden voor verf en drukinkt van PPG is van toepassing.

PPG Coatings Nederland B.V. / Brander Afbouwproducten, Postbus 2437, 5202 CK, 's-Hertogenbosch. Tel: (073) 627 17 77, Fax: (073) 622 05 70, e-mail: info@brander.nl, website: www.brander.nl. De gegevens in dit blad zijn correct op de dag van uitgifte. Wij behouden ons het recht voor zonder kennisgeving wijzigingen aan te brengen. Aansprakelijkheid op grond van gegevens uit dit blad wordt uitgesloten. Brander Afbouwproducten is een merk van PPG.

september 2018
Pagina 3/3

Vanzelfsprekend

